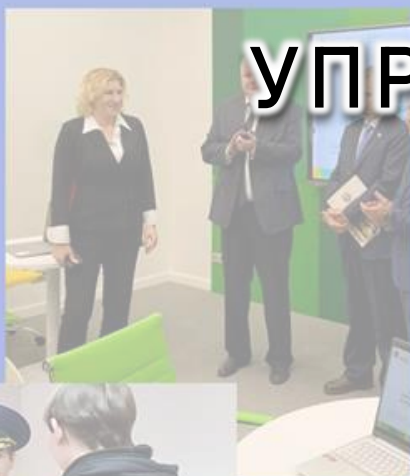
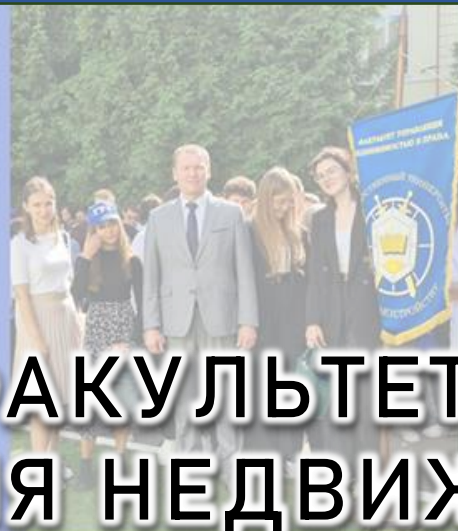




ФАКУЛЬТЕТ УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ И ПРАВА





О ФАКУЛЬТЕТЕ

Факультет управления недвижимостью и права создан в 2022 году в ходе совершенствования организационной структуры Государственного университета по землеустройству на базе юридического факультета и осуществляет подготовку юристов, менеджеров для сферы недвижимости и землеустроителей по профилю «Управление недвижимостью».





О ФАКУЛЬТЕТЕ

За годы работы на факультете были разработаны и внедрены новые образовательные программы по юриспруденции, экономике и управлению. Выпускники факультета занимают руководящие должности в органах государственной власти, общественных объединениях, организациях крупного, среднего и мелкого бизнеса; преподаватели факультета являются авторами научных трудов и учебников по специальности.





НАПРАВЛЕНИЯ ПОДГОТОВКИ РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ФАКУЛЬТЕТЕ

1. Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция, профиль «Земельно-правовой», «Гражданско-правовой»
2. Направление подготовки 38.03.02 Менеджмент, профили «Менеджмент недвижимости»
3. Направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Управление недвижимостью»
4. Направление подготовки 40.04.01 Юриспруденция – профиль «Земельное и аграрное право»;
5. Направление подготовки 38.04.02 Менеджмент – профили «Общий и стратегический менеджмент», «Управление собственностью и устойчивым развитием территорий»;
6. Направление подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры – профиль «Управление недвижимостью».





Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция, профили подготовки «Гражданско-правовой», «Земельно-правовой»



Цели образовательной программы

Подготовка квалифицированных кадров в области юриспруденции, обладающих современными компетенциями в сфере разработки и реализации правовых норм, обеспечения законности и правопорядка, оказания правовой помощи физическим и юридическим лицам





Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция, профили подготовки «Гражданско-правовой», «Земельно-правовой»

Сфера профессиональной деятельности выпускников

- работа с контрагентами, подготовка договоров, претензионно-исковая работа;
- учет и государственная регистрация объектов недвижимости организации;
- обеспечение законности работы органов управления организации



За время обучения в ГУЗ будущие юристы изучают принципы и методы правового регулирования гражданских и земельных отношений, особенности формирования гражданского и земельного права. Выпускники имеют четкое представление о нормах гражданского и земельного законодательства и смежных с ним правовых отраслей, умеют анализировать причины изменений, вносимых в действующее законодательство.





Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция, профили подготовки «Гражданско-правовой», «Земельно-правовой»

К освоению образовательной программы приглашаются специалисты, эксперты в области гражданского, конституционного, земельного права

Студенты активно принимают участие в международных и всероссийских научно-исследовательских конференциях, форумах и олимпиадах



*Студент 4 курса – победитель
Всероссийского конкурсах
студенческих научных работ “МОЯ
ЗАКОНОТВОРЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА”*





Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция, профили подготовки «Гражданско-правовой», «Земельно-правовой»

Условия поступления на направление подготовки по результатам вступительных испытаний

Для лиц, поступающих по общеобразовательным вступительным испытаниям

1. *Обществознание - 42*
2. *История - 32/ Информатика и
информационно-коммуникационные
технологии (ИКТ)* - 40/ Иностранный язык* - 22*

**(Предметы по выбору)*

3. *Русский язык - 36*

Для лиц, поступающих на базе среднего профессионального образования

1. *Право - 42*
2. *История государства и права - 32*
3. *Русский язык - 36*





Направление подготовки 38.03.02 Менеджмент, профили «Менеджмент недвижимости»

Цели образовательной программы

Подготовка управленцев, обладающих современными компетенциями в области планирования, организации и управления проектами в сфере имущественного комплекса / агропромышленного комплекса; оценки стоимости объектов бизнеса и недвижимости, стратегического анализа процессов управления собственностью и недвижимым имуществом / активами предприятий агробизнеса





Направление подготовки 38.03.02 Менеджмент, профиль «Менеджмент недвижимости»

Образовательная программа направлена на подготовку конкурентоспособных менеджеров, обладающих современными компетенциями в области планирования, организации и управления проектами в сфере недвижимости, оценки стоимости объектов бизнеса, стратегического анализа процессов в сфере управления собственностью и недвижимым имуществом

Сфера профессиональной деятельности выпускников

- анализ, прогнозирование и управление бизнес-процессами и имущественным комплексом на предприятиях;
- проведение оценки объектов недвижимости и бизнеса;
- формирование периодической и управленческой отчетности;
- оценка бизнеса и недвижимости





Направление подготовки 38.03.02 Менеджмент

Условия поступления на направление подготовки по результатам вступительных испытаний

Для лиц, поступающих по общеобразовательным вступительным испытаниям

1. Математика – 27
2. Обществознание – 42 / История* – 32/
География* – 37/ Информатика и
информационно-коммуникационные
технологии (ИКТ)* – 40 (*Предметы по выбору)
3. Русский язык – 36

Для лиц, поступающих на базе среднего профессионального образования

1. Прикладная математика – 27
2. Экономика – 42
3. Русский язык – 36





Направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль подготовки «Управление недвижимостью»

Цели образовательной программы

Подготовка квалифицированных кадров, способных формировать исходную документацию об объектах недвижимости, разрабатывать решения по их управлению, составлять технико-экономическое обоснование сделок с недвижимостью, определять экономическую эффективность инвестиций в развитие объектов недвижимости





Направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль подготовки «Управление недвижимостью»

Студенты профиля «Управление недвижимостью» участвуют в научных исследованиях и научной работе, которая осуществляется в Государственном университете по землеустройству. Участие в научно-исследовательской работе университета позволяет формировать новые направления в землеустройстве и кадастрах, целью которых неизменно является наиболее полное, рациональное, бережное использование природного и экономического потенциала земли, что приобретает особую важность для нашего отечества в непростых современных условиях

Сфера профессиональной деятельности выпускников

- разработка программы использования объекта недвижимости целью эффективного использования в интересах собственника;
- проведение проектно-изыскательских работ на объекте недвижимости;
- разработка технико-экономического обоснования формирования инвестиций в объекты недвижимости





**Направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры,
профиль подготовки «Управление недвижимостью»**

Условия поступления на направление подготовки по результатам вступительных испытаний

Для лиц, поступающих по общеобразовательным вступительным испытаниям

- 1. Математика – 27*
- 2. Физика – 36/ Информатика и
информационно-коммуникационные
технологии (ИКТ)* – 40/ География – 37*
- 3. Русский язык – 36*

Для лиц, поступающих на базе среднего профессионального образования

- 1. Прикладная математика – 27*
- 2. Управление земельно-
имущественным комплексом – 36*
- 3. Русский язык – 36*





О ЖИЗНИ НА ФАКУЛЬТЕТЕ



Практическая подготовка обучающихся организована при участии более чем 30 организаций-партнеров вуза, среди которых Росреестр, регистрационные палаты Министерства юстиции Российской Федерации, комитеты Государственной Думы РФ и Совета Федерации, нотариальные конторы, межрайонные прокуратуры, Россельхозбанк, Роскачество, Росреестр, Росимущество, Торгово-промышленная палата РФ, профильные департаменты и министерства в Правительстве Москвы и Московской области, ряд крупных ассоциаций и союзов в области оценки бизнеса и недвижимости и многие другие организации и структуры.





О ЖИЗНИ НА ФАКУЛЬТЕТЕ



На факультете управления недвижимостью и права обучающимся предлагается полноценный объем возможностей для освоения самых различных образовательных программ: начиная от предуниверсария, где проводятся подготовительные курсы по вступительным испытаниям, многочисленные просветительские мероприятия, продолжая освоением программ бакалавриата и магистратуры, что в дальнейшем позволяет обучаться в аспирантуре и докторантуре.





О ЮРИДИЧЕСКОЙ КЛИНИКЕ



В ходе оказания студентом или аспирантом консультаций по поступившим обращениям участвует преподаватель одной из кафедр факультета управления недвижимостью и права, осуществляющий руководство процессом консультирования.

Юридическая клиника факультета управления недвижимостью и права Государственного университета по землеустройству представляют собой форму обучения студентов практическим профессиональным навыкам в области юриспруденции, сопряженную с оказанием юридических консультаций лицам, которым требуется квалифицированная юридическая помощь.





ФАКУЛЬТЕТ УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ И ПРАВА

